



Podmiot leczniczy
MED HOLDING SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Strzelecka 9 ♦ 40-073 Katowice



NZOZ Szpital Specjalistyczny im. Prof. E. Michałowskiego
Specjalistyczna Poradnia Urologiczna
Poradnia Medycyny Pracy

tel.: 32 602 70 00
tel.: 32 205 08 98
tel.: 32 602 71 71

Centrala: tel. 32 602 70 00
Sekretariat: tel. 32 602 71 01

Kierownik obiektu: tel. 32 602 70 03
Kadry i Płace: tel. 32 602 70 04

Księgowość: tel. 32 602 70 05
Zaopatrzenie: tel. 32 602 70 26

L.dz. 472/04/2021/MN

Katowice, dnia 19.04.2021 r.

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: Zapytania ofertowego Termomodernizacja budynku MED Holding S.A. Szpitala Specjalistycznego im. prof. E. Michałowskiego w Katowicach wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w ramach projektu nr RPSL.04.03.04-IZ.01-24-224/17 pn. „Termomodernizacja budynku MED Holding S.A. Szpitala Specjalistycznego im. prof. E. Michałowskiego w Katowicach wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, poddziałanie: 4.3.4. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – konkurs. **Znak sprawy: ZP/UE-T/1/2021**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO ORAZ ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły od Wykonawców:

Pytanie nr 1

1. W związku z opublikowaniem przetargu dot. wykonania prac termomodernizacji budynku MED Holding SA Szpitala Specjalistycznego in. Prof. E. Michalkowskiego w Katowicach, z podziałem na pakiet 1,2,3 - niniejszym zwracamy się z uprzejmym wnioskiem aby druki formularza oferty oraz wymaganych załączników do oferty (wykaz robót/wykaz osób i in.) zamieścić na Państwa stronie w formie edytowalnej (np. WORD)

Odpowiedź nr 1

Zamawiający w dniu 19.04.2021 r. na stronie internetowej umieścił w formie edytowalnej (WORD) druki formularza oferty wraz z załącznikami.



Podmiot leczniczy
MED HOLDING SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Strzelecka 9 ♦ 40-073 Katowice



NZOZ Szpital Specjalistyczny im. Prof. E. Michałowskiego
Specjalistyczna Poradnia Urologiczna
Poradnia Medycyny Pracy

tel.: 32 602 70 00
tel.: 32 205 08 98
tel.: 32 602 71 71

Centrala: tel. 32 602 70 00
Sekretariat: tel. 32 602 71 01

Kierownik obiektu: tel. 32 602 70 03
Kadry i Płace: tel. 32 602 70 04

Księgowość: tel. 32 602 70 05
Zaopatrzenie: tel. 32 602 70 26

Pytanie nr 2

Umożliwienie wykonawcy rozliczania wykonywanych prac fakturami częściowymi, wystawianymi w okresach np. miesięcznych/kwartalnych.

Wyjaśniamy, iż obecny zapis projektu umowy tj. uniemożliwienie wykonawcom wystawiania faktur częściowych (tylko faktura końcowa), dla robót o tak znacznej wartości, jest niespotykany w obecnych realiach rynkowych/gospodarczych/prawnych.

Zapis ten może również skutkować tym, iż wykonawca wybrany do realizacji zadania zmuszony będzie zażądać tzw. gwarancji zapłaty od Zamawiającego, z konsekwencjami określonymi w stosowanych przepisach w sytuacji jej nieustanowienia/jak i kosztami dla Zamawiającego. Nadto, umożliwienie wykonawcy odzyskiwania poniesionych kosztów (umożliwienie składania faktur częściowych) w trakcie prac skutkować będzie większą ilością ofert jaką Zamawiający uzyska, a więc większą konkurencyjnością postępowania. Aktualne zapisy dot. konieczności finansowania przez wykonawcę prac z własnych środków zamyka dostęp do tego przetargu szeregom wykonawców.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Wprowadzenie do projektu zapisu o konieczności zapłaty przez Zamawiającego umowy kar umownych za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4

Wprowadzenie do projektu umowy kar umownych limitu wartości kar umownych jakie może naliczyć Zamawiający wykonawcy (np. do 15% wartości wynagrodzenia wykonawcy).

Odpowiedź nr 4

Zamawiający zmienia §10 ust. 3 Wzoru Umowy i nadaje mu brzmienie:
„Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do wysokości 30% Wartości Umowy brutto. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej naliczoną karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.”



Handwritten signature



Podmiot leczniczy
MED HOLDING SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Strzelecka 9 ♦ 40-073 Katowice



NZO Szpital Specjalistyczny im. Prof. E. Michałowskiego
Specjalistyczna Poradnia Urologiczna
Poradnia Medycyny Pracy

tel.: 32 602 70 00
tel.: 32 205 08 98
tel.: 32 602 71 71

Centrala: tel. 32 602 70 00
Sekretariat: tel. 32 602 71 01

Kierownik obiektu: tel. 32 602 70 03
Kadry i Płace: tel. 32 602 70 04

Księgowość: tel. 32 602 70 05
Zaopatrzenie: tel. 32 602 70 26

Pytanie nr 5

Zmianę określenia iż kary umowne będą się należeć „za opóźnienie” na prawidłowe tj. „za zwłokę”

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6

Czy będzie możliwość wystawiania faktur częściowych, czy zapłata nastąpi w całości po odbiorze końcowym?

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie przewiduje możliwości wystawiania faktur częściowych.

Pytanie nr 7

Proszę o informację czy przewidują Państwo możliwość fakturowania częściowego zrealizowanych prac.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający nie przewiduje możliwości wystawiania faktur częściowych.

Pytanie nr 8

Dotyczy możliwości zmniejszenia posiadanych środków finansowych oraz zdolności kredytowej oferenta w celu spełnienia warunku kryterium sytuacji ekonomiczno-finansowej dot. pak nr 1 **do kwoty 1, 2 mln złotych.**

Prosimy o przeanalizowanie możliwości zmniejszenia podanych kwot (do kwoty kwoty 1,2 mln zł)

dot. spełnienia warunków w związku z negatywnym wpływem sytuacji epidemiologicznej kraju na aktualną sytuację gospodarczą firm oraz koniecznością zwiększonego wysiłku finansowego potencjalnego oferenta przy realizacji bieżących kontraktów (choćby ze względu na ilość aktualnie realizowanych i domykanych kontraktów i jednokrotne płatności).



*Kępa
Just*



Podmiot leczniczy
MED HOLDING SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Strzelecka 9 ♦ 40-073 Katowice



NZOZ Szpital Specjalistyczny im. Prof. E. Michałowskiego
Specjalistyczna Poradnia Urologiczna
Poradnia Medycyny Pracy

tel.: 32 602 70 00
tel.: 32 205 08 98
tel.: 32 602 71 71

Centrala: tel. 32 602 70 00
Sekretariat: tel. 32 602 71 01

Kierownik obiektu: tel. 32 602 70 03
Kadry i Płace: tel. 32 602 70 04

Księgowość: tel. 32 602 70 05
Zaopatrzenie: tel. 32 602 70 26

Kwota 3,6 mln (kwota warunku kryterium sytuacji ekonomiczno-finansowej dot. Pak. Nr 1) stanowi barierę wysoce ograniczającą ilość potencjalnych firm zainteresowanych złożeniem oferty do w/w zapytania ofertowego.

Odpowiedź 8

Zamawiający informuje, że w Rozdziale IV pkt 1 ppkt 1) dokonuje zmiany opisu warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej w zakresie posiadanej zdolności kredytowej lub środków finansowych wskazując, iż wymaga odpowiednio kwoty **1 200 000,00 zł** (dot. Pakietu nr 1)/ **190 000,00 zł** (dot. Pakietu nr 2)/ **93 000,00 zł** (dot. Pakietu nr 3).

Ponadto Zamawiający informuje, iż zmienia w Rozdziale II pkt 5 i nadaje mu brzmienie: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentach wyspecyfikowanych w Załączniku nr 6 do Zapytania. **W przypadku wskazania w dokumentacji postępowania znaków towarowych, nazw producentów - Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania „produktów” równoważnych, tj. zastosowania innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w tej dokumentacji (materiały i urządzenia równoważne).”**

Mając na uwadze udzielone wyjaśnienia i dokonane zmiany, o których mowa powyżej Zamawiający informuje, iż niniejszym zmienia określony w Zapytaniu ofertowym oraz Ogłoszeniu o zamówieniu pn. Termomodernizacja budynku MED Holding S.A. Szpitala Specjalistycznego im. prof. E. Michałowskiego w Katowicach wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w ramach projektu nr RPSL.04.03.04-IZ.01-24-224/17 pn. „Termomodernizacja budynku MED Holding S.A. Szpitala Specjalistycznego im. prof. E. Michałowskiego w Katowicach wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, poddziałanie: 4.3.4. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – konkurs (Baza konkurencyjności - Ogłoszenie nr 2021-10592-40350), termin składania i termin otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu zgodnie z poniższym:

Termin składania ofert – 07.05.2021 r. godz. 10:00

Termin otwarcia ofert – 07.05.2021 r. godz. 10:15

WICEPREZES ZARZĄDU

Agnieszka Fros
Agnieszka Fros

PREZES ZARZĄDU

Michał Nowrotek
Michał Nowrotek



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

